



Projektpartner: Stadt Ludwigshafen/Rhein



„Der Dialog Innenstadt Rheinland-Pfalz bietet den verantwortlichen Innenstadt-Akteuren eine wichtige Plattform zum Austausch bisheriger Erfahrungen und Lösungsansätze.“

Oberbürgermeisterin Dr. Eva Lohse

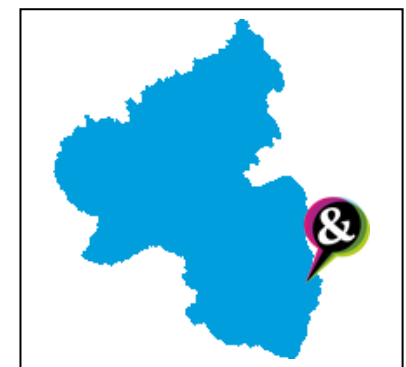


Hintergrund unserer Partnerschaft

Die Stadt Ludwigshafen am Rhein liegt als eine von drei Großstädten innerhalb der Metropolregion Rhein-Neckar. Als Oberzentrum mit ihren knapp 168.000 Einwohnern ist sie die zweitgrößte Stadt und das wirtschaftliche Zentrum in Rheinland-Pfalz.

Die Ludwigshafener Innenstadt ist momentan geprägt durch eine große Zahl leerstehender Ladenlokale, deren Wiedernutzung /-belegung die Verantwortlichen vor große Herausforderungen stellt. Stadtverwaltung, LUKOM Ludwigshafener Kongress- und Marketing-Gesellschaft sowie die WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft (W.E.G.) begleiten mit unterschiedlichen Ansätzen den Wandlungsprozess der City. Förderprogramme für Einzelhändler und Mittelständler, die Sanierung von Gebäuden im Zuge der Städtebauförderung, das Management von Veranstaltungen und die Neugestaltung von Plätzen und Straßen stehen exemplarisch für diese Veränderung. Sie sind eingebettet in die Strategie des Innenstadtkonzeptes aus dem Jahr 2006. Hieraus sind wichtige Meilensteine zwischenzeitlich umgesetzt und haben das Gesicht der Stadt insgesamt positiv verändert: zu nennen sind die Orientierung und Öffnung der Stadt zum Rhein hin, die Errichtung der Rhein-Galerie am ehemaligen Zollhofhafen mit dem Platz der Dt. Einheit und der neu gestalteten Rheinpromenade. Darüber hinaus konnten mit diesem Maßnahmenpaket einige neue Nutzungen etabliert und vor allem private Investitionen in die Gebäudesubstanz initiiert werden. Deutlich sichtbar ist aber, dass es weiterer verstärkter Anstrengungen bedarf, den Rückzug der Handelsnutzung aus Teilen der City zu begleiten und insbesondere die Erdgeschosslagen neu zu nutzen. Eine der größten Herausforderungen für die Innenstadt wird in den kommenden Jahren sicherlich das Projekt „City West“ mit dem bevorstehenden Abriss der Hochstraße Nord und den damit verbunden baulichen und funktionalen Veränderungen sein. Daraus ergeben sich wesentliche städtebauliche Perspektiven. Getragen werden diese Veränderungen von einer nachhaltigen Öffentlichkeitsbeteiligung.

Der aktive Austausch zum Thema „Innenstadtentwicklung“ ermöglicht allen Projektpartnern innerhalb des Netzwerkes Impulse für die eigene Stadtentwicklung aufzugreifen und passgenau weiterzuentwickeln.



Informationen

Kreisfreie Stadt

167.611 Einwohner
(Stand: Ende 2014)

Zentralörtliche Funktion:
Oberzentrum

Oberbürgermeisterin:
Dr. Eva Lohse

www.ludwigshafen.de



Blick über die Ludwigshafener Innenstadt



Rhein-Galerie



Bahnhofstraße